

Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego

UMOWA sprzedaży nr

zawarta w dniu 2017 r. w Czudcu pomiędzy:

Korporacja VIP Sp. z o.o. z siedzibą w Czudcu, ul. Ceramiczna 3, 38-120 Czudec wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod: numerem KRS 0000041505, numerem NIP 8191477271, numerem REGON 370462001, reprezentowanym przez:

Jeż Andrzej - Wiceprezes Zarządu,

Jeż Joanna - Członek Zarządu

zwaną **Zamawiającym**

a

... z siedzibą w ..., ul. ..., -... wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod: numerem KRS ..., numerem NIP ..., numerem REGON ..., reprezentowanym przez:

... - ...

zwanym **Wykonawcą**,

łącznie zwanymi także jako **Strony**.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem Umowy jest zakup ... w ramach realizacji projektu pn. „Wdrożenie do produkcji innowacyjnego systemu okiennego TCP” zgodnie ze specyfikacją określoną w załączniku nr 1 do Umowy (Ogłoszenie o Zamówieniu) i załączniku nr 2 do Umowy (Oferta Sprzedawcy).
2. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy Przedmiotu Umowy w miejsce wskazane przez Zamawiającego w jego siedzibie.
3. Wykonawca oświadcza, że urządzenia składające się na Przedmiot Umowy nie są obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, nie są przedmiotem zastawu ani też umowy przewłaszczenia, jak też nie toczy się o nie żaden spór sądowy, ani też nie są one przedmiotem postępowania egzekucyjnego i/lub zabezpieczającego.

§ 2

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.) w wysokości ... (słownie: ... /100) netto + VAT zgodny z obowiązującymi przepisami.
2. Strony ustalają, zgodnie z zapisami cz. XVI pkt 8 Ogłoszenia o Zamówieniu następujące zasady płatności:
 - 1) ...
3. O ile co innego nie wynika z postanowień zawartych w ust. 2, termin płatności ustala się na 14 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego uznaje się datę potwierdzenia przez bank Zamawiającego przyjęcia polecenia przelewu do realizacji i obciążenia jego rachunku.

5. W razie nieterminowej zapłaty faktury, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
6. Płatność wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie dokonana na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
7. W razie jakichkolwiek wątpliwości ustala się, że Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia wszelkich kosztów związanych z prawidłowym zrealizowaniem Przedmiotu Umowy, a w szczególności związanych z dostawą urządzeń, ich zabezpieczenia, montażu wraz z podpięciem do zasilania, skalibrowania i uruchomienia oraz przeszkolenia wyznaczonego przez Zamawiającego personelu.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany nie później niż do dnia 30.11.2017 r.
2. Wykonawca gwarantuje bezwzględnie terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.
3. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę uważa się datę potwierdzenia przez Zamawiającego protokołem zdawczo-odbiorczym odbioru Przedmiotu Umowy wraz z całą niezbędną dokumentacją techniczną oraz niezbędnymi dokumentami (np. certyfikaty, atesty, deklaracje, instrukcje). Protokół zdawczo-odbiorczy zostanie podpisany po zamontowaniu Przedmiotu Umowy, przeprowadzeniu niezbędnych czynności rozruchowych i kalibracyjnych oraz przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wyników testów sprawdzających każdego z urządzeń wymienionych w § 1 ust. 1 Umowy.
4. Odbiór nie zostanie dokonany w przypadku braku jakiegokolwiek z elementów, o których mowa w ust. 3.

§ 4

Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony Przedmiot Umowy na okres ... lat licząc od daty podpisania protokołu, o którym mowa w § 3 ust. 3 Umowy.
2. Zamawiający ma prawo wykorzystać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji oraz rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji lub rękojmi, zgodnie z art. 568 ustawy kodeks cywilny.
4. Wady ujawnione w okresie gwarancji będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko w terminie 14 dni od powiadomienia go przez Kupującego o wadzie lub jeżeli nie będzie to możliwe z przyczyn o obiektywnym technicznym charakterze w innym terminie, o ile zgodę na to wyrazi Zamawiający.
5. Jeżeli Wykonawca w wyznaczonym terminie nie usunie wad, Zamawiający może je usunąć w jego zastępstwie i na jego koszt.
6. W przypadku trzykrotnej awarii tego samego urządzenia objętego Przedmiotem Umowy w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający przysługuje prawo żądania wymiany tego elementu na nowy, co Wykonawca jest zobowiązany wykonać bez zbędnej zwłoki.
7. Wykonawca zobowiązany jest do serwisowania Przedmiotu Umowy przez okres ... lat według stawek określonych w załączniku do oferty.

§ 5

Kary umowne, odszkodowania

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia netto określonego w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wynikającego z § 4 ust. 4 Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego, niezależnie od naliczonych kar umownych.
3. Wykonawca jest zobowiązany do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tytułu przestoju w korzystaniu z danego urządzenia spowodowanego jego wadami, w przypadku gdy okres tego przestoju przekroczy dwukrotność terminu, o którym mowa w § 4 ust. 4 Umowy.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni od dnia wystawienia noty obciążeniowej.
5. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 6

Siła wyższa

1. Strony nie odpowiadają za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy, jeżeli jest to spowodowane „siłą wyższą”.
2. Dla celów niniejszej umowy „siłą wyższą” jest zdarzenie nagłe, nadzwyczajne i niemożliwe do przewidzenia w dacie zawarcia Umowy, na które nie ma wpływu żadna ze Stron.
3. Jeżeli okres działania siły wyższej trwa dłużej niż 1 miesiąc, strony mają prawo odstąpić od dalszej realizacji umowy, bez obowiązku zapłaty kar i odszkodowań związanych z odstąpieniem po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej strony.

§ 7

Poufność

1. Strony zobowiązują się do nie ujawniania informacji związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej Umowy.
2. Obowiązek nie ujawniania informacji związanych z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy nie dotyczy takich informacji, jak: jawnych z mocy prawa, podanych wcześniej przez drugą stronę do publicznej informacji lub w jakikolwiek inny sposób przez nią rozpowszechnione, informacje uznane przez Strony za objęte obowiązkiem poufności, co do których druga strona wyraziła późniejszą, pisemną zgodę na ich ujawnianie.
3. Strony zobowiązują się do podjęcia wobec swych pracowników i współpracowników wszelkich innych stosownych działań w celu zachowania przez nich poufności.
4. Obowiązek zachowania poufności dotyczy także zakazu wykorzystywania informacji poufnych dla celów innych niż współpraca określona niniejszą umową.
5. Obowiązek zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie, wiąże Strony bezwzględnie i bezterminowo, również po zakończeniu okresu na jaki Umowa została zawarta.

§ 8

Zmiany Umowy

1. Dopuszczalne są zmiany niniejszej Umowy, w tym również w odniesieniu do wynagrodzenia, zakresu rzeczowego i terminów realizacji. Dotyczą one w szczególności następujących okoliczności:
 - 1) Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw, usług od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
 - 2) Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany Umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
 - 3) Wykonawcę, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców.
 - 4) Zmiana nie prowadzi do zmiany charakteru Umowy a łączna wartość zmian jest mniejsza niż 15% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie.
 - 5) Zmiany wynikają z zmiany przepisów prawa lub dokumentów programowych związanych z dofinansowaniem projektów
 - 6) Zmiana ma charakter nieistotny, tj. nie zmienia ogólnego charakteru Umowy w stosunku do charakteru Umowy w pierwotnym brzmieniu oraz nie wprowadza warunków, które, gdyby były postawione w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to w tym postępowaniu wzięliby lub mogliby wziąć udział inni wykonawcy lub przyjęto by oferty innej treści.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i wprowadzone zostaną do umowy odpowiednim aneksem.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą mieć przepisy prawa polskiego, a w szczególności ustawy Kodeks Cywilny.
2. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.



3. Wszelkie spory między Stronami będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
4. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.
5. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia Umowy okazałyby się nieważne, nie uchybia to ważności pozostałych.
6. Dokumenty Umowne należy traktować jako wzajemnie uzupełniające się i objaśniające. Jeżeli pomiędzy nimi wystąpi sprzeczność lub rozbieżność, obowiązuje hierarchia ich ważności, w kolejności w jakiej zostały wymienione poniżej:
 - 1) Umowa.
 - 2) Ogłoszenie o Zamówieniu nr 1/VII/2017/RPO z dnia 16.07.2017 r.
 - 3) Oferta Sprzedawcy.
 - 4) Harmonogram dostaw i rozruchu.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: